



## PUBLICATIE DE VANZARE

Nr. 163 / 23.03.2023

### Date privind dosarul de insolventa:

Numar dosar 75017/3/2011

Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Civila

Debitor : **SOCIETATEA UCM RESITA S.A. – „in reorganizare judiciara, in judicial reorganisation, en redressement”**

cu sediul social situat in Piata Charles de Gaulle, nr. 15, Cladirea Charles de Gaulle Plaza, et. 3, biroul Peles, Bucuresti, sector 1 si sediul administrativ in str. Golului, nr. 1, Resita, judet Caras Severin, cod poștal 320053, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/13628/2011, CUI 1056654

Administratorul judiciar al societatii debitoare, Consortiul format din V.F. INSOLVENȚĂ SPRL si EURO INSOL SPRL, anunta vanzarea prin licitatie publica ascendenta cu strigare a **Centralei termice compusa din 4 cazane de 10Gcal/h si instalatiile aferente situate pe platforma ABC – dezafectata – (componenta activului se regaseste in anexa 2)**, proprietatea UCM Reșița, situate la sediul administrativ al societatii din municipiul Reșița, str. Golului, nr. 1, jud. Caraș-Severin, precum și în incinta punctului de lucru, din municipiul Reșița, bd. Republicii, nr. 102, jud. Caraș-Severin.

Nr. Crt.	Denumire activ	Mentuni	Pretul de pornire a licitatiei (exclusiv TVA)
1	Centrala termica compusa din 4 cazane de 10Gcal/h si instalatiile aferente situate pe platforma ABC (dezafectata)	Componenta activului se regaseste in <b>anexa 2</b> la prezenta	<b>67.826 euro</b>

**Licitatiile vor avea loc in data de 31.03.2023 si 07.04.2023 ora 14.00 pe platforma UNPIR de licitații online la sectiunea Masini si Utilaje.**

Pretul de pornire al licitatiei pentru valorificarea activelor este valoarea de piata stabilita in raportul de evaluare diminuata cu 50%, adica 67.826 Euro (exclusiv TVA) pentru Activul 2, in conformitate cu Regulamentul de vanzare aprobat de catre Adunarea Creditorilor prin Procesul Verbal nr. 308/15.04.2022 si modificat de catre Adunarea Creditorilor prin Procesul Verbal nr. 552/04.08.2022 publicat in BPI nr. 12893/05.08.2022.

Participarea la licitatie este conditionata **achizitionarea caietului de sarcini al licitatiei**, urmata de **plata unei garantii de participare in valoare de 10%** din pretul de pornire al activelor, adica virarea sumei de **6.782,60 Euro** pentru Activul 2, in echivalent lei la cursul BNR din ziua publicatiei, care se depune prin virament bancar in contul de insolventa al societatii **UCMR S.A. - in reorganizare nr. RO79 BUCU 1332 2353 4186 6RON deschis la ALPHA BANK S.A.** cu specificatia „*garantie de participare la licitatie activ 2*”.

Consemnarea garanției de participare se va efectua astfel încât, cu cel puțin 24 ore lucrătoare înainte de data și ora de începere a licitației contul de insolvență al UCMR S.A. să fie creditat.

Persoanele fizice și/sau juridice care doresc să participe la licitație sunt obligate să achiziționeze caietul de sarcini. Caietul de sarcini conține condițiile de participare la licitație și poate fi achiziționat la prețul de 2.000 lei + TVA, pentru fiecare activ. Prețul caietului de sarcini se va achita în contul de insolvență al UCMR SA – în reorganizare nr. RO79 BUCU 1332 2353 4186 6RON – cont curent deschis la ALPHA BANK SA cu specificatia „contravaloare caiet de sarcini pentru participare la licitație activ 2”.

Participantul la licitație va suporta toate comisioanele bancare/spezele necesare transferului sumelor de bani.

Potentialii ofertanți au dreptul de a inspecta și investiga activelor ce fac obiectul licitației doar după cumpararea caietului de sarcini. Persoanele îndreptățite să realizeze inspectia activelor sunt cele care au achitat prețul caietului de sarcini. Descrierea activelor este realizată doar cu caracter informativ orientativ și nu reprezintă o garanție cu privire la starea de fapt a activelor. Orice persoană interesată va face propriile verificări cu privire la situația de fapt și de drept, activele urmând a fi valorificate în procedura de insolvență, fără garanții pentru evicțiune sau vicii, potrivit principiului „*vazut-placut, acolo unde și cum este*”.

**În conformitate cu prevederile art. 53 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidator, în exercițiul atribuțiilor sale prevăzute de prezenta lege, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipotecă, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asigurătorii, cu excepția măsurilor asigurătorii sau măsurilor preventive specifice, instituite în cursul procesului penal. Demersurile și cheltuielile de radieră a sarcinilor ce grevează activele adjudecate vor fi realizate de către adjudecatar.**

Toate documentele menționate în caietul de sarcini se vor depune deodată, pe baza de adresă de înaintare și opis, la adresa administratorului judiciar menționat în prezenta publicație pentru organizarea licitației. Administratorul judiciar va înregistra pe documentele menționate numărul de intrare, data și ora înregistrării.

Ofertanții care îndeplinesc condițiile de participare, au obligația să se prezinte la data și ora tinerii licitației, în caz contrar urmând a li se reține garanția de participare.

Informații suplimentare puteți solicita pe adresa de corespondență electronică: [insolvency@vf.ro](mailto:insolvency@vf.ro).

**Consortiu format din V.F. INSOLVENȚĂ SPRL și EURO INSOL SPRL**

**Administrator judiciar al societății U.C.M. RESITA S.A. – „in reorganizare judiciară, în judiciar reorganisation, en redressement”**

