

Nr. 185/24.02.2015

CATRE: U.C.M. Resita S.A.

OFERTA

pentru realizarea raportului de evaluare a cladirilor si terenurilor proprietatea societatii comerciale U.C.M. Resita S.A.

Evaluator:

SC ELF EXPERT SRL Bucuresti, str. Negustori, nr. 25, sector 2. **ELF EXPERT** este membru corporativ al **Asociatiei Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania - ANEVAR**, al Corpului Expertilor Contabili si Contabililor Autorizati din Romania, a Camerei Consultantilor Fiscali din Romania si al Camerei Auditorilor Financiari din Romania, evaluator independent atestat de Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare cu atestatul nr. 279/17.04.2006, fiind inregistrat in Registrul CNVM, Sectiunea Evaluatori/Expertii independenti.

Beneficiar si destinatar:

Societatea comerciala U.C.M. Resita S.A..

Servicii:

Realizarea raportului de evaluare a activelor S.C. U.C.M. Resita S.A. (terenuri si cladiri), pentru pentru raportare financiara cu data de referinta a evaluarii 31.12.2014.

Rapoarte si servicii incluse:

Evaluatorul va furniza clientului raportul de evaluare in doua exemplare originale, continand si anexe cu valorile pentru fiecare activ in parte.

Evaluatorul va acorda asistenta clientului in legatura cu rapoartele de evaluare, in relatia cu auditorul financiar si va pune la dispozitia clientului toate datele si informatiile necesare pentru valorificarea rapoartelor de evaluare.

Pretul:

Onorariul pentru evaluare este de 25.000 EUR. Oferta de pret este supusa negocierii. Pretul stabilit in urma acceptarii sau negocierii este platibil in lei la cursul BNR din ziua facturarii si nu contine TVA.

Conditii de plata:

Plata se va efectua in lei pe baza facturilor emise de prestator, in termen de 5 zile calendaristice de la data emiterii facturii.

Beneficiarul va achita un avans de 40% din pret la data semnarii contractului iar diferenta se va plati la data predarii raportului de evaluare.

Termenul de realizare a evaluarii:

Predarea rapoartelor de evaluare se va face in termen de 35 zile lucratoare de la data semnarii contractului, conditionat de primirea setului complet de documente si informatii necesare evaluarii, convenite prin contract si de plata facturii de 40% din onorariu.

Alte prevederi:

Beneficiarul are obligatia de a asigura accesul evaluatorului pentru inspectarea activelor societatii supuse evaluarii si de a pune la dispozitia acestuia a documentelor necesare evaluarii (fisierile din programul de amortizare, extrase de carte funciara si schite cadastrale), precum si informatiile conform machetelor convenite.

Prestatorul va include in raportul de evaluare activele conform fisierului primit de la client, in concordanta cu extrasele de carte funciara si cadastru prezentate si cu constatările efective din teren.

Pentru nerespectarea termenului de predare a raportului de evaluare, prestatorul va suporta penalități de 0.1% pe ziua de intarziere.

Prestatorul răspunde pentru realizarea evaluarii conform standardelor profesionale. Daca prestatorul nu-si indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract producand prin aceasta prejudicii clientului, acesta va fi obligat la plata daunelor reprezentand prejudiciul cauzat.

Pentru nerespectarea termenului de plată prevazut in contractul de evaluare, clientul va plati penalități de 0.1% pe ziua de intarziere, calculate la suma datorată.

Cu aleasa consideratie,

Director ELF EXPERT,

Filip STOICA

